

Gemeinde Feldbrunnen-St. Niklaus
Protokoll Gemeinderat 1/2020



Sitzung des Gemeinderates vom

Montag, 20. Januar 2020, 19:00 Uhr, Gemeinderatszimmer, Baselstrasse 16, Feldbrunnen

Sitzungsleitung	Anita Panzer, Gemeindepräsidentin (apa)
Teilnehmende	Hansjürg Geiger, Bildung (HJG) Livio Marzo, Bevölkerungsschutz (LM) Thomas Schluep, Infrastruktur (TS) Roger Schmid, Kultur, Sport, Kirche (RS) Urs Schweizer, Finanzen (US) Susamma von Sury-von Büssey, Generationen, Soziales (SvS),
Finanzverwaltung	Simone Rööfli
Protokollführung	Karin Weibel, Gemeindeschreiberin (GS)
Entschuldigt	
Kommissionen	
Gäste	Boris Szelpal, T3
Medien	Solothurner Zeitung

Traktanden	Referent
1 Begrüssung, Traktandenliste	GP
2 Protokollgenehmigung Protokollgenehmigung letzte Sitzung	GS
3 Sanierung und Erweiterung Schulhaus ab 2019 Ausschreibung Sanierung und Erweiterung Schulhaus Feldbrunnen	Boris Szelpal
4 Liegenschaften Pensionskasse Kanton Solothurn Antrag Pensionskasse Solothurn	GP
5 Rechnungs- und Budgetprozess, Informationen, Ablauf Antrag Ressort Finanzen: Standardablauf 2020	US
6 Diverses a) Fachdelegierter Zweispurausbau Bipperlisi Baselstrasse Solothurn - Rolf Studer (Rötistrasse) b) Radarstatistik Dezember 2019 c) Gemeinderatsreise 2021 (Legislatur 2017 - 2021); OK d) Info Investitionskredit Ortsplanungsrevision	GP
7 Gesuche/Sponsoring Vereine/Institutionen 2020 a) Kammerchor Solothurn b) Stiftung Solidarität Dritte Welt	GP
8 Aus den Ressorts und Kommissionen Umfrage	alle

9 **Termine und Einladungen**

GP

Protokoll

T 1	Begrüssung, Traktandenliste
B 1	

Begrüssung

Die Gemeindepräsidentin begrüsst die Anwesenden zur 1. Sitzung im 2020, insbesondere Boris Szepal von Kontextplan zu Traktandum 3 sowie Simone Rösli, welche seit 1. Januar nun «offiziell» Finanzverwalterin ist.

Traktandenliste:

T3 wird vor der Genehmigung des Protokolls behandelt (Protokoll gemäss Traktandenliste). Es gibt keine weiteren Bemerkungen zur Traktandenliste, welche damit **stillschweigend genehmigt ist.**

T 2	Protokollgenehmigung
B 2	Protokollgenehmigung letzte Sitzung

Das Protokoll der GR-Sitzung Nr. 15/2019 vom 16. Dezember 2019 wird einstimmig genehmigt.

T 3	Sanierung und Erweiterung Schulhaus ab 2019
B 3	Ausschreibung Sanierung und Erweiterung Schulhaus Feldbrunnen

Die Ausschreibungsunterlagen inklusive Publikationstext wurden von Kontextplan erarbeitet und liegen dem GR im Entwurf vor.

Boris Szepal informiert, dass Kontextplan bereits viele solcher Ausschreibungen vorbereitet hat und dementsprechend grosse Erfahrung mit sich bringt. Im vorliegenden Fall ist der Vorgang aber etwas anders als bei einer Architekturausschreibung. Gesucht wird ein Team zur Umsetzung des Projekts. Die Bewertungs- resp. Eignungskriterien werden öffentlich ausgeschrieben. Er erklärt kurz den Vorgang. Am Schluss wird es eine Rangliste nach Punktezahl geben. Maximal drei Eingaben werden zur Präsentation eingeladen.

Die vorliegenden Entwürfe werden Seite für Seite besprochen und folgende Korrekturen vorgenommen:

Ausschreibungsunterlagen:

Dabei handelt es sich nur um ein zusammenfassendes Informationsschreiben. Alle Details entnehmen die Kandidaten aus den mitgelieferten Beilagen.

- 1.1. ~~Boden und Einrichtungen der Halle sind in einem guten Zustand, entsprechen jedoch nicht den heutigen Sicherheitsanforderungen.~~ NEU: Die Turnhalleneinrichtungen sind den heutigen Anforderungen anzupassen. ~~Die Bühneneinrichtungen sind zu erneuern.~~ NEU: Die Bühnentechnik ist soweit nötig zu erneuern.
- 1.2. Gesamtkosten: Es wird entschieden, dass die Kosten mit CHF 2,5 Mio. exkl. Reserve statt 3 Mio. beziffert werden. (Die Kosten sind nochmals zu erwähnen unter 4.6. (2,5 Mio. exkl. Reserve))
- 3.6. ... ~~minimal~~... NEU ... maximal 3 Parteien.... (Präsentation)
- 3.8. Verfahrenstermine - Ergänzungen:
Gemeindeversammlung 7. Dez. 2020 Abholen des Kredits fürs Bauprojekt
Infoveranstaltung voraussichtlich im November 2020
- 6.3 Das Wort Pauschal streichen (Möglichkeiten der Honorarberechnung offen lassen - Vertragsverhandlungen)

Div. redaktionelle Korrekturen

Publikationstext:

1.5 Termin einfügen

Einfügen einer Ergänzung betreffend Ausstandsgründen, Provisionen und Vergünstigungen (Treu und Glauben).

Kurz zu diskutieren gibt die Gewichtung der Zuschlagskriterien. Von den Experten vorgeschlagen wird:
 30% Auftragsanalyse
 10% Aufgabenspezifische Kompetenzen und Referenzen der Unternehmung
 30% Kundenzufriedenheit
 30% Preis (gewichteter durchschnittlicher Honoraransatz)

US stellt den Antrag, den Preis mit 40 statt 30 Prozent zu gewichten. Es stellt sich aber die Frage, in welchem Bereich dafür reduziert werden soll. Boris Szelpal empfiehlt die Gewichtung des Preises eher nicht zu erhöhen, da dadurch Qualitätsverluste in Kauf genommen werden müssten.

Beschluss: Bei 2 Enthaltungen und Stichentscheid der Gemeindepräsidentin beschliesst der GR, die Gewichtung des Preises, wie vorgeschlagen, bei 30% zu belassen.

Ausschreibung nach GATT/WTO: Es handelt sich um einen Grenzfall, weshalb Boris Szelpal empfiehlt, die Ausschreibung entsprechend vorzunehmen, womit der GR einverstanden ist.

Beschluss: Der GR genehmigt die vorliegenden Ausschreibungsunterlagen (Formular Angebotsunterlagen, Publikationstext, Ausschreibungsunterlagen) inklusive heutiger Korrekturen einstimmig zu Handen der öffentlichen Ausschreibung.

Die Publikation erfolgt am 31.01.2020 unter www.simap.ch und im Amtsblatt Kanton Solothurn. Termin für die Einreichung der Angebote ist der 09.03.2020 und für die Präsentation der 02.04.2020. Der Vergabeentscheid durch den GR erfolgt voraussichtlich am 28.04.2020.

Kontextplan veranlasst die Ausschreibung. Boris Szelpal verabschiedet sich und verlässt die Sitzung.

T 4	Liegenschaften Pensionskasse Kanton Solothurn
B 4	Antrag Pensionskasse Solothurn

apa informiert, dass ein Gespräch mit Daniel Egger von der kantonalen Pensionskasse stattgefunden hat. Die Situation bzgl. der Parkplätze hat sich etwas geändert: Die Liegenschaften werden totalsaniert. Dazu braucht die Pensionskasse einen Parkplatznachweis. Sie plant, diese auf ihrem eigenen Grundstück (beim Durchgang zu Wohnen am Dorfplatz) zu realisieren, womit die Parkplätze der Gemeinde auf dem Parkplatz Dorfplatz nicht mehr benötigt würden, sofern das entsprechende Baugesuch genehmigt wird. Eine allfällige Diskussion über einen Eintrag im Grundbuch würde also erst nach dem Baugesuchentscheid nötig.

Der aktuelle Eintrag im Grundbuch (Personaldienstbarkeiten zur Parkplatzbenutzung) mit Burki/Mäder wird gemäss vorgängiger Absprache gelöscht. Dies ist bei der Amtsschreiberei angemeldet.

Aufgrund einer Fehlinformation hat der GR in seiner letzten Sitzung entschieden, die Parkplätze für Fr. 65.00 pro Parkplatz und Monat zu vermieten. Da den Mietern aber nur Fr. 60.00 berechnet wird, ist auch der GR einstimmig bereit, den Preis entsprechend zu reduzieren. Der Vertrag soll vorerst über 3 Monate abgeschlossen und nach Bedarf jeweils monatlich verlängert werden, bis klar ist, ob die PK die Parkplätze noch braucht oder nicht.

T 5	Rechnungs- und Budgetprozess, Informationen, Ablauf
-----	--

B 5 Antrag Ressort Finanzen: Standardablauf 2020

Beschlussentwurf Ressort Finanzen**Ausgangslage/Fragestellung:**

An der Gemeinderatssitzung vom 23.10.2017 wurde der Standardablauf Rechnungsabschluss/Finanzplan/Budget für das Jahr 2018 festgelegt. Aufgrund der inzwischen gemachten Erfahrungen soll dieser für 2020 erneut ergänzt und modifiziert werden.

Antrag:**Rechnungsabschluss 2019**

- Entwurf Rechnungsabschluss durch FV bis 16.3.2020, Versand an FIKO und Info GR über das provisorische Ergebnis 2019 am 16.3.2020 durch FV.
- FIKO analysiert den Rechnungsabschluss und stellt bis zum 27.3.2020 Antrag an den GR über die definitive Ausgestaltung der Rechnung 2019; Diskussion und Verabschiedung anlässlich der GR-Sitzung vom 30.3.2020
- Teilnahme Ressort Finanzen und Präsident FIKO an der Schlussbesprechung mit der Revisionsstelle
- Beschluss GR am 28.4.2020 über die Rechnung 2019, Antrag an die Gemeindeversammlung (Ressort Finanzen)
- Entscheid Gemeindeversammlung am 25.5.2020

Finanzplan 2021-2024

- Zusammenstellen der wichtigsten Annahmen und der Investitionen (gemäss Eingaben der Ressorts) durch FV bis 29.5.2020
- Ausarbeitung Entwurf des Finanzplanes durch FV bis 10.6.2020 zu Händen der FIKO
- Überprüfung der Annahmen sowie der Investitionen für die Planperiode (ev unter Beizug der zuständigen Kommissionspräsidenten und der Schulleitung) durch die FIKO bis zum 22.6.2020; Antrag an den GR
- Diskussion und Genehmigung des Finanzplanes durch GR am 29.6.2020; Teilnahme FIKO-Präsident
- Allfällige erneute Überarbeitung des Finanzplans zu einem späteren Zeitpunkt aufgrund neuer Info aus dem Projekt Sanierung/Erweiterung Schulhaus

Budget 2021

- Die zuständigen Ressortleiter besprechen die Budgeteingaben mit den Kommissionen; Abgabetermin an FV 14.8.2020 (Fixtermin)
- FV erstellt einen Entwurf des Budget 2021 bis 21.8.2020; dieser geht an die FIKO (Kopie an GR)
- Sichtung/Beurteilung durch FIKO mit FV; detaillierte Stellungnahme zu einzelnen Punkten mit konkreten Anträgen an den GR bis zum 11.9.2020
- Budgetklausur GR am 21.9.2020; Teilnahme FIKO-Präsident
- Genehmigung Budget 2021 spätestens am 26.10.2020; Antrag an die Gemeindeversammlung
- Entscheid Gemeindeversammlung am 7.12.2020

Diskussion/Ergänzungen:

Die Termine bewegen sich im Rahmen des Vorjahres.

TS beantragt eine zusätzliche Budgetlesung noch vor der eigentlichen Budgetsitzung vom 21.09.2020. Es wird festgehalten, dass dies 2019 auch nicht der Fall war, was auch nicht als nötig empfunden wurde. Der GR erhält die detaillierten und unveränderten Budgetunterlagen frühzeitig. An der Klausurtagung bleibt genügend Zeit, um das Budget Posten für Posten durchzuberaten. Das Budget wird in der FIKO vorbesprochen und dem GR wenn nötig Antrag gestellt.

Beschluss:

Mit 6 zu 1 Stimme lehnt der GR eine zusätzliche Budgetsitzung ab und genehmigt den Terminplan gemäss Antrag.

Weiteres:

US informiert, dass der Bericht der Zwischenrevision durch die BDO durchwegs positiv ausgefallen ist und keine relevanten negativen Punkte beinhaltet.

	Diverses
T 6	a) Fachdelegierter Zweispurausbau Bipperlisi Baselstrasse Solothurn - Rolf Studer (Rötistrasse)
B 6	b) Radarstatistik Dezember 2019
	c) Gemeinderatsreise 2021 (Legislatur 2017 - 2021); OK
	d) Info Investitionskredit Ortsplanungsrevision

a) Fachdelegierter Zweispurausbau Bipperlisi Baselstrasse Solothurn - Rolf Studer (Rötistrasse)

Rolf Studer (Rötistrasse) hat sich (siehe GR-Prot. 15/2019) bereit erklärt, die Gemeinde als Fachdelegierter im technischen Begleitgremium zu vertreten. Er hat bereits an einer ersten Sitzung teilgenommen, muss aber heute vom GR noch formell bestätigt werden.

Abstimmung: Der GR wählt Rolf Studer (Rötistrasse) einstimmig als Fachdelegierter für das Projekt Zweispurausbau Bipperlisi Baselstrasse Solothurn.

An der GR-Sitzung vom 17.02.2020 werden die Resultate aus der Mitwirkung zum Projekt präsentiert.

b) Radarstatistik Dezember 2019

4.12.2019 Sandmattstrasse, 30er Zone

Anz. Gemessene Fahrzeuge: 89, davon waren 17 zu schnell unterwegs, was 19,1% entspricht. Es resultierte eine Anzeige, die anderen Übertretungen konnten nach OBG abgewickelt werden.

c) Gemeinderatsreise 2021 (Legislatur 2017 - 2021); OK

apa übernimmt mit Unterstützung von HJG die Organisation. Sollte die Reise ins Tessin gehen, hat auch LM seine Hilfe angeboten.

d) Info Investitionskredit Ortsplanungsrevision

Die Kosten liegen bereits Fr. 3'000 über Budget.

Aus der ersten öffentlichen Auflage wurden zwei Einsprachen nicht zurückgezogen. Aus der 2. Öffentliche Auflage sind bisher zwei Einsprachen eingegangen.

e) Weiteres

Von verschiedener Seite wird beobachtet, dass das **Fahrverbot beim Längweg** häufig missachtet wird. apa kontaktiert die Polizei und klärt ab, was unternommen werden kann.

T 7	Gesuche/Sponsoring Vereine/Institutionen 2020
B 7	a) Kammerchor Solothurn
	b) Stiftung Solidarität Dritte Welt

a) Kammerchor Solothurn

Am 14. Juni 2020 führt der Chor das Oratorium «Joshua» von Georg Fridrich Händel auf.

Um das Projekt finanzieren zu können, werden Spendengelder gesucht. Auch die Gemeinde wird um einen Beitrag angefragt. Gönner werden im Programmheft und auf der Homepage des Kammerchors Solothurn erwähnt.

b) Stiftung Solidarität Dritte Welt

Die Stiftung wurde 1971 von Vertretern der Wirtschaft und der Landeskirchen gegründet – mit dem Ziel, die Lebensqualität der Menschen in ärmeren Ländern zu verbessern. Seither werden in über 30 Ländern Afrikas, Asiens und Südamerikas Entwicklungsprojekte unterstützt.

Das Regionalkomitee des Kantons Solothurn unterstützt in diesem Jahr die Projekte «Regionale Gesundheitsdienste – 2 Spitäler in Kabongo und Kapanga, DR Kongo» und «Bildungsprogramm, Ruanda». Unterlagen liegen vor, sowie eine Liste aller ehrenamtlicher Mitglieder.

Die Gemeinde wird um eine finanzielle Unterstützung angefragt.

Beschluss: Der GR lehnt beide Gesuche ab.

T 8	Aus den Ressorts und Kommissionen
B 8	Umfrage

Ortsplanungsrevision:

Die erste Fragestunde zur 2. öff. Auflage hat stattgefunden. Klärung war insbesondere betreffend Stichstrassen Steinenberg und Längacker nötig.

Die zweite Fragestunde findet am 23. Januar statt. Die Einsprachefrist läuft noch bis 9.2.2020.

Finanzverwaltung:

Die leere Loftwohnung an der Baselstrasse 16 wurde wieder ausgeschrieben.

Interessenten gibt es, aber der Mietzins von Fr. 1'300.00 + NK wird als sehr hoch erachtet und ist meistens Killerkriterium.

Um die Wohnung baldmöglichst vermieten zu können, erteilt der GR der FV die Kompetenz, den Mietzins anzupassen (+/- Fr. 150.00).

Ressort Finanzen:

Die Resultate der Befragung an Zu- und Wegzügler sollen an US weitergeleitet werden.

T 9	Termine und Einladungen
B 9	

22.01.2020 Senioren – Lottomatch (Kuchenspende des GR wurde eingesammelt und an das OK weitergeleitet)

16.02.2020 Stadttheater Solothurn (Sunnyboys) – Behördenvorstellung

07.02.2020 Sirenentest in der ganzen Schweiz

Ende der Sitzung: 21:00

Nächste Sitzungen/Anlässe: Montag, 17. Februar 2020



Die Gemeindepräsidentin



Die Gemeindeschreiberin

Verteiler: Gemeindepräsidentin
 Gemeinderäte
 Finanzverwalterin
 Gemeindeschreiberin